

ЗАО «НРЭС»

ПАСПОРТ  
инвестиционного проекта  
«Мероприятия по объектам технологического присоединения до 15 кВт  
потребителей г. Нерюнгри (в соответствии с требованиями ПП РФ № 861 от  
27.12.2004)»  
(наименование инвестиционного проекта)

ИДЕНТИФИКАТОР ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА:

-----  
\_\_\_\_\_  
(11-значный код инвестиционного проекта)

ВИД СТРОИТЕЛЬСТВА:

**Новое строительство**  
\_\_\_\_\_  
(Новое строительство/техническое перевооружение и реконструкция)

СУБЪЕКТ РФ:

**г. Нерюнгри**  
\_\_\_\_\_  
(Республика Саха (Якутия))

2017 год

## Оглавление

1. Общая информация .....	3
2. Темпы реализации инвестиционного проекта .....	3
3. Основные показатели инвестиционного проекта .....	3
4. Оценка влияния инвестиционного проекта на достижение плановых значений количественных показателей реализации инвестиционной программы (проекта инвестиционной программы) .....	4
5. График реализации инвестиционного проекта .....	6
6. Отчет о ходе реализации инвестиционного проекта .....	7
7. Информация о нагрузках, существующих и перспективных потребителях и обязательствах ЗАО «НРЭС» по технологическому присоединению .....	7
8. Информация о соответствии инвестиционного проекта схемам и программам развития электроэнергетики .....	8
9. Расположение электросетевых объектов, строительство или реконструкция которых предусматривается инвестиционным проектом .....	8

## 1. Общая информация

1.1. Цели и задачи реализации инвестиционного проекта

- присоединение новых потребителей, в том числе присоединение льготных категорий потребителей;
- увеличение объема оказания услуг по передаче электрической энергии.
- повышение надёжности электроснабжения существующих потребителей;

1.2. Результаты реализации инвестиционного проекта

- обеспечение качества услуг.
- исполнение договорных обязательств по технологическому присоединению заявителей, повышение надёжности электроснабжения потребителей.

## 2. Темпы реализации инвестиционного проекта

2.1. Сроки реализации

- Начало работ: май 2015 года;
- Окончание работ: Декабрь 2015 года.

2.2. Этапы реализации

- Реализация инвестиционного проекта предполагается в 1 этап;
- На этапе (2015г.) предполагается к выполнению следующий объем работ:
  - Строительство новой Воздушно-кабельной ЛЭП от опоры 40 ПС 49 в районе «Микрорайон индивидуальной застройки» с установкой КТПн-630-10/0,4 кВ.

## 3. Основные показатели инвестиционного проекта

3.1. Технические характеристики:

№ п/п	Наименование	Уровень напряжения, кВ	Тип, характеристика, количество цепей	Количество	Единицы измерения
	<b><u>Подстанция</u></b>				
1	Распределительное устройство				
	Количество выключателей (ячеек) РУ ВН	-	-	-	шт.
	Количество выключателей (ячеек) РУ СН	10	ВНА-10	1	шт.
	Количество выключателей (ячеек) РУ НН	0,4	АВ	4	шт.
2	Силовой трансформатор	10\0,4	ТМ-630	1	шт.
	<b><u>Линия электропередачи</u></b>				
3	Воздушная линия электропередачи	0,4	1	0,181	км
4	Кабельная линия электропередачи	10	2	0,385	км
	<b><u>Иные характеристики проекта</u></b>				
5	-	-	-	-	-

### 3.2. Показатели сметной стоимости:

№ п/п	Наименование	Плановая стоимость объекта, тыс. руб с НДС
1	ВСЕГО, в том числе:	~ 4675
1.1.	Стоимость ПИР	~ 96,2
1.2.	Стоимость оборудования	~ 766
1.3.	Стоимость СМР	~ 2227
1.4.	Прочие затраты	~ 1585

Стоимость определена на основании:

- Сметного расчёта;
- Заключения государственной/негосударственной экспертизы: не требуется.

### 3.3. Показатели энергетической эффективности:

- Проект не относится к категории энергоэффективных.

## 4. Оценка влияния инвестиционного проекта на достижение плановых значений количественных показателей реализации инвестиционной программы (проекта инвестиционной программы)

4.1	Характеризующие развитие электрической сети и (или) усиление существующей электрической сети, связанное с подключением новых потребителей		План	Факт
	Показатель увеличения мощности силовых (авто-) трансформаторов на подстанциях, не связанного с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям	$(\Delta P_{\text{тр}}^n)$	-	-
	Показатель увеличения мощности силовых (авто-) трансформаторов на подстанциях в рамках осуществления технологического присоединения к электрическим сетям	$(\Delta P_{\text{тп\_тр}}^n)$	630	630
	Показатель увеличения протяженности линий электропередачи, не связанного с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям	$(\Delta L_{\text{лэп}}^n)$	-	-
	Показатель увеличения протяженности линий электропередачи в рамках осуществления технологического присоединения к электрическим сетям	$(\Delta L_{\text{тп\_лэп}}^n)$	0,566	0,566
	Показатель максимальной мощности присоединяемых потребителей электрической энергии	$(S_{\text{потр}}^{\text{тп}})$	0,07	0,07
	Показатель максимальной мощности присоединяемых объектов по производству электрической энергии	$(S_{\text{г}}^{\text{тп}})$	-	-

	Показатель максимальной мощности энергопринимающих устройств при осуществлении технологического присоединения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих иным сетевым организациям или иным лицам	$(S_{\text{ЭХ}}^{\text{ТП}})$	-	-
	показатель степени загрузки трансформаторной подстанции	$(K_{\text{загр}})$	-	-
<b>4.2</b>	<b>Характеризующие замещение (обновление) электрической сети и (или) повышение экономической эффективности (мероприятия, направленные на снижение эксплуатационных затрат) оказания услуг в сфере электроэнергетики</b>			
	Показатель замены силовых (авто-) трансформаторов	$(P_{\text{з\_тр}}^n)$	1	1
	Показатель замены линий электропередачи	$(L_{\text{з\_лэп}}^n)$	-	-
	Показатель замены выключателей	$(B_3^n)$	5	5
	Показатель замены устройств компенсации реактивной мощности	$(P_{\text{з\_укрм}}^n)$	-	-
	Показатель оценки изменения доли полезного отпуска электрической энергии, который формируется посредством приборов учета электрической энергии, включенных в систему сбора и передачи данных	$(\Delta\text{ПО}_{\text{дист}})$	-	-
<b>4.3</b>	<b>Характеризующие повышение надежности оказываемых услуг в сфере электроэнергетики</b>			
	Показатель оценки изменения средней продолжительности прекращения передачи электрической энергии потребителям услуг	$(\Delta\text{П}_{\text{saiai}})$	-	-
	Показатель оценки изменения средней частоты прекращения передачи электрической энергии потребителям услуг	$(\Delta\text{П}_{\text{saifi}})$	-	-
	Показатель оценки изменения объема недоотпущенной электрической энергии	$(\Delta\text{П}_{\text{ens}})$	-	-
<b>4.4</b>	<b>Характеризующие повышение качества оказываемых услуг в сфере электроэнергетики</b>			
	Показатель общего числа исполненных в рамках инвестиционной программы обязательств сетевой организации по осуществлению технологического присоединения	$(N_{\text{сд\_тпр}})$	5	5
	Показатель числа обязательств сетевой организации по осуществлению технологического присоединения, исполненных в рамках инвестиционной программы с нарушением установленного срока технологического присоединения	$(N_{\text{сд\_тпр}}^{\text{нс}})$	-	-
<b>4.5</b>	<b>Характеризующие выполнение требований законодательства Российской Федерации, предписаний органов исполнительной власти, регламентов рынков электрической энергии</b>			
	Показатель объема финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий, направленных на выполнение требований законодательства	$(\Phi^{\text{ТЗ}})$	-	-
	Показатель объема финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий, направленных на выполнение предписаний органов исполнительной власти	$(\Phi^{\text{ОИВ}})$	-	-

	Показатель объема финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий, направленных на выполнение требований регламентов рынков электрической энергии	( $\Phi^{TRP}$ )	-	-
<b>4.6</b>	<b>Характеризующие обеспечение текущей деятельности в сфере электроэнергетики, в том числе развитие информационной инфраструктуры, хозяйственное обеспечение деятельности</b>			
	Показатель объема финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий, направленных на развитие информационной инфраструктуры	( $\Phi^{IT}$ )	-	-
	Показатель объема финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий, направленных на хозяйственное обеспечение деятельности сетевой организации	( $\Phi^{XO}$ )	-	-
<b>4.7</b>	<b>Характеризующие инвестиции, связанные с деятельностью, не относящейся к сфере электроэнергетики</b>			
	Показатель объема финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий, направленных на реализацию инвестиционных проектов, связанных с деятельностью, не относящейся к сфере электроэнергетики	( $\Phi^{HE}$ )	-	-

## 5. График реализации инвестиционного проекта

5.1. Укрупненный сетевой график выполнения инвестиционного проекта в составе ИПР ЗАО "НРЭС" на плановый период 2016-2020 годы:

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестиционного проекта	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
<b>1</b>	<b>Пред. проектный и проектный этап</b>		
1.1.	Получение заявки на ТП	Не требуется	Не требуется
1.2.	Разработка и выдача ТУ на ТП	Не требуется	Не требуется
1.3.	Заключение договора на разработку проектной документации	12.05.2015	28.08.2015
1.4.	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию		Не требуется
1.5.	Утверждение проектной документации	01.09.2015	10.09.2015
1.6.	Разработка рабочей документации	10.09.2015	20.09.2015
<b>2</b>	<b>Организационный этап</b>		
2.1.	Заключение договора подряда (доп. соглашения к договору)		
2.2.	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство	Не требуется	Не требуется
2.3.	Получение разрешительной документации для реализации СВМ	01.09.2015	30.09.2015
<b>3</b>	<b>Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы</b>		
3.1.	Подготовка площадки строительства для подстанций, трассы - для ЛЭП		Не требуется
3.2.	Поставка основного оборудования		05.08.2015
3.3.	Монтаж основного оборудования	27.11.2015	16.12.2015
3.4.	Пусконаладочные работы	16.12.2015	18.12.2015
3.5.	Завершение строительства		21.12.2015

<b>4</b>	<b>Испытания и ввод в эксплуатацию</b>		
4.1.	Комплексное опробование оборудования		21.12.2015
4.2.	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям		Не требуется
4.3.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		Не требуется
4.4.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства		21.12.2015

## 6. Отчет о ходе реализации инвестиционного проекта

6.1. Состояние ИРД, ППТ:

- Не требуется.

6.2. Состояние ПИР:

Заключен договор № б/н от 12.05.2015

Работы выполнены 28.08.2015

6.3. Состояние СМР:

Проведена закупочная процедура 06.11.2015

Заключен договор подряда № б/н от 27.11.2015

Работы выполнены 21.12.2015

6.4. Поставка оборудования:

Проведена закупочная процедура 08.06.2015

Заключен договор поставки № б/н от 22.06.2015

Оборудование доставлено 05.08.2015

## 7. Информация о нагрузках, существующих и перспективных потребителях и обязательствах ЗАО «НРЭС» по технологическому присоединению

7.1. Информация о максимальной мощности энергопринимающих устройств потребителей, присоединенных к объектам электросетевого хозяйства, реконструкция (модернизация, техническое перевооружение) которых предусматривается инвестиционным проектом:

- 0,6 МВА.

7.2. Информация о результатах контрольных замеров электрических нагрузок оборудования объектов электросетевого хозяйства, реконструкция (модернизация, техническое перевооружение) которых предусматривается инвестиционным проектом;

- $I_{\text{сек } 10\text{кВ}}=25 \text{ А}$ ;

7.3. Информация о наименовании, месте нахождения, максимальной мощности и ее распределении по каждой точке присоединения к объектам электросетевого хозяйства энергопринимающих устройств потребителей, которые необходимо присоединить в соответствии с заключенными договорами об осуществлении технологического присоединения:

- **Договор № 14.05.07-1 от 15.06.2014**, Иванов Марат Дмитриевич, 678960, РС (Я), г., 15 кВт, ВРУ-0,4кВ жилого дома, расположенного по адресу: Нерюнгри, МИЗ ул. Беркакитская уч. № 7, кадастровый № 14:19:102021:182
- **Договор № 14.06.27-1 от 15.06.2014**, Загинайло Василий Васильевич, 15 кВт, ВРУ-0,4кВ жилого дома, расположенного по адресу: 678960, РС (Я), г. Нерюнгри, МИЗ ул. Беркакитская уч. № 9-10, кадастровый 14:19:102021:262
- **Договор № 15.04.27-1 от 28.05.2015**, Бондаренко Александра Анатольевна, 15 кВт, ВРУ-0,4кВ жилого дома, расположенного по адресу: 678960, РС (Я), г. Нерюнгри, МИЗ ул. Чульманская уч. №3 кадастровый № 14:19:102021:178
- **Договор № 15.07.27-1 от 05.08.2015**, Чернов Геннадий Михайлович, 15 кВт, ВРУ-0,4кВ жилого дома, расположенного по адресу: 678960, РС (Я), г. Нерюнгри, МИЗ ул.

Чульманская уч. №1 кадастровый № 14:19:102021:176

- **Договор № 15.07.01-1 от 15.06.2016**, Васькова Ольга Николаевна, 15 кВт, ВРУ-0,4кВ жилого дома, расположенного по адресу: 678960, РС (Я), г. Нерюнгри, МИЗ ул. Чульманская 4-5 кадастровый № 14:19:102021:262
- **Договор № 15.07.27-1 от 05.08.2015**, Чернов Геннадий Михайлович, 15 кВт, ВРУ-0,4кВ жилого дома, расположенного по адресу: 678960, РС (Я), г. Нерюнгри, МИЗ ул. Чульманская уч. №1 кадастровый № 14:19:102021:176

7.4. Информация об определенных договорами об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям обязательствах сетевой организации на выполнение мероприятий, предусмотренных инвестиционным проектом:

- Разработка проектной документации для строительства КЛ-10 кВ, ВЛ- 0,4 кВ и КТПН - 630-10/0,4 кВ в соответствии с требованиями действующего законодательства
- Строительство новой КЛ-10 кВ, монтаж КТПН 10/0,4 кВ
- Строительство новой ВЛ- 0,4 кВ
- Проведение испытаний, измерений и оформление документации, предусмотренной действующими НТД
- Присоединение линии электропередач, смонтированной заявителем от ВРУ-0,4кВ жилого дома до точки присоединения к ВЛ-0,4 кВ, на границе земельного участка заявителя

7.5. Информация о степени загрузки вводимых после строительства, реконструкции, модернизации, технического перевооружения электросетевых объектов:

- В связи с тем, что данный район только начинает застройку нагрузка на данную трансформаторную подстанцию составляет 70кВт.

7.6. Проектные показатели планируемой нагрузки трансформаторных и иных подстанций, строительство (реконструкцию, модернизацию) которых планируется осуществить в рамках реализации инвестиционной программы:

- Установка новой КТПН-630-10/0,4кВ с ВЛИ-0,4кВ (для вновь строящегося частного сектора)

## **8. Информация о соответствии инвестиционного проекта схемам и программам развития электроэнергетики**

8.1. Информация об объектах электроэнергетики, предусмотренных инвестиционным проектом, содержащаяся в схеме и программе развития Единой энергетической системы России:

- Объект не относится к ЕЭС России

8.2. Информация об объектах электроэнергетики, предусмотренных инвестиционным проектом, содержащаяся в схемах и программах развития электроэнергетики субъектов Российской Федерации:

- Объект не входит в подобные схемы и программы.

8.3. Информация о планируемом изменении предельно допустимых значений технологических параметров функционирования Единой энергетической системы России в результате реализации мероприятий в рамках инвестиционного проекта:

- Объект на изменение параметров функционирования ЕЭС России не оказывает существенного влияния.

## **9. Расположение электросетевых объектов, строительство или реконструкция которых предусматривается инвестиционным проектом**

9.1. Карта-схема с отображением планируемого местоположения объектов электроэнергетики, строительство (реконструкция, модернизация, техническое перевооружение и (или) демонтаж) которых предусматривается инвестиционным проектом, а также смежных объектов электроэнергетики, которые существуют или строительство которых запланировано:



